

Immo-ID: 14030
Anbieter-Objekt-ID: 154352

Baugrundstück in Kraichtal-Oberöwisheim: Ihr perfektes Fleckchen Erde fürs Eigenheim!



Preis / Kauf:
98.000,00 €
Preis/m² 368,00 €
Grundstücksfläche:
373 m²

Courtage / Kautions:
Courtage 4,76 %

Anbieter:
Schürer & Fleischer Immobilien GmbH &
Co. KG
Firma Filiale Bruchsal
Schönbornstraße 19
76646 Bruchsal
Telefon: 07251 3060600
Telefax: 07251 30606090
info@schuerrerr-fleischer.de
www.schuerrerr-fleischer.de

Ort:
76703 Kraichtal / Oberöwisheim

Beschreibung:
Erfüllen Sie sich Ihren Traum vom Eigenheim auf diesem
schönen Baugrundstück, das wie eine kleine grüne Insel
anmutet, auf der Sie die Herrschaft übernehmen können.

Innerhalb des Baufensters von ca. 9 x 10 Metern gibt es
zahlreiche Möglichkeiten, Ihre Immobilie nach Maß entstehen
zu lassen.

Im eigenen Gartenareal drumherum kann die ganze Familie
sich wunderbar entspannen, spielen, Gäste bewirten oder
dem grünen Daumen freien Lauf lassen - ganz nach Belieben.

Vom Eigentümer wurde bereits eine Bauvoranfrage getätigt,
die zur Orientierung dienen kann.

Grundsätzlich kann die Bebauung nach § 34 Baugesetzbuch
(Orientierung an der Nachbarschaftsbebauung) erfolgen.

Lage:
Der Bauplatz befindet sich in Ortsrandlage.

Sonstiges:
Gerne können Sie ein ausführliches Exposé mit weiteren
Informationen anfordern oder auf unserer Website im VIP-
Bereich downloaden.



Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?
Mit uns glücklicher Verkäufer werden und einen



Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:
Über 300 Banken im Vergleich

Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.



Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de

Immo-ID: 14030

Anbieter-Objekt-ID: 154352



Sonstiges (Forts.):
unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren.

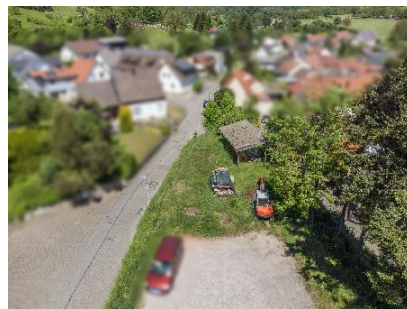
Telefonische Erreichbarkeit
Mo. - Fr. : 8.00 - 18.00 Uhr
Sa. : 9.00 - 13.00 Uhr
(Nicht an Feiertagen)

Energiedaten (Forts.):
Baujahr: 1992
Energiepass Wertklasse: F
Energiepass Wärmewert: 178.50
Energiepass Stromwert: 103.90

Angaben soweit vorliegend, bzw. verfügbar.

Immo-ID: 14030

Anbieter-Objekt-ID: 154352



Immo-ID: 14030

Anbieter-Objekt-ID: 154352

